

## PRILIKA - kamena kuća u Istarskom selu!, Marčana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Bagi Immobilien
Vorname:	Agencija
Nachname:	Bagi Immobilien
Firmenname:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Über uns:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	PRILIKA - kamena kuća u Istarskom selu!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	215 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Preis:	200,000.00 €
Erstellt:	24.06.2024

#### Zustand

Letzte Renovierung:	2023
---------------------	------

#### Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana  
Siedlung: Filipana  
Postleitzahl: 52206

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Gelegenheit zum Schnäppchenkauf! Unweit von Marčana, in einem kleinen istrischen Dorf, verkaufen wir ein renoviertes Haus im rustikalen istrischen Stil. Das Haus wurde so weit wie möglich erhalten, um die vollständige Atmosphäre eines istrischen Hauses zu vermitteln. Im Inneren sind Steinmauern und Dachkonstruktionen aus Holz sichtbar, was dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit gibt, das Haus nach seinen Wünschen zu gestalten. Das Haus wird in seinem aktuellen Zustand verkauft, der auf den Bildern zu sehen ist, und es ist notwendig, die Innenarbeiten abzuschließen und den Garten des Hauses einzurichten. Im Hof wurden auch Ausgrabungen für den Pool durchgeführt, der fertiggestellt werden muss. Das Haus besteht aus 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern im ersten Stock und einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer im Erdgeschoss. Der Preis des Hauses beträgt 250.000 € und ist nicht für seriöse Kunden bestimmt. Für weitere Informationen rufen Sie +385 99 844 0297 an ID CODE: 3185

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 508260  
Agency ref id: 3185