

## Labin, okolica, lijepa kuća na mirnoj lokaciji, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Labin, okolica, lijepa kuća na mirnoj lokaciji  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 154 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 7  
Badezimmer: 2  
Preis: 425,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2010

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin  
Postleitzahl: 52220

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Labin, Umgebung, schönes Haus in ruhiger Lage in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen. Das Haus mit schönem Konzept hat eine Gesamtfläche von 154m<sup>2</sup> und besteht aus zwei Etagen. Im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Küche, die mit dem Wohn- und Esszimmer verbunden ist und Zugang zu einer überdachten Terrasse bietet, sowie einen Raum für einen Heizraum. Die zweite Etage besteht aus zwei Schlafzimmern mit einem Gemeinschaftsbad. Das Problem der Heizung und Kühlung wurde durch den Einbau einer Klimaanlage gelöst. Darüber hinaus wurden Vorbereitungen für die Zentralheizung getroffen. Das Anwesen verfügt über zwei Parkplätze. Das Haus hat eine tolle Lage, nur 5 Kilometer vom Zentrum von Labin entfernt. Das Anwesen stellt eine hervorragende Gelegenheit für ein friedliches Familienleben in unmittelbarer Nähe der Stadt dar und bietet alle notwendigen Annehmlichkeiten für ein dauerhaftes Leben. ID CODE: 2005-134

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 508278

Agency ref id: 2005-134

Kontakt Telefon: 052210824