

Pula, predivna kuća na top lokaciji, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Pula, predivna kuća na top lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 220 m²
Grundstücksgröße: 500 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 3
Preis: 700,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1990

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Nova Veruda

Postleitzahl: 52100



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula, Haus in der Nähe des Meeres Das Haus befindet sich in bester Lage nahe dem Meer und dem Yachthafen. Die Lage des Hauses in einer ruhigen Gegend ermöglicht seinem Besitzer außerdem einen schnellen Zugang zu schönen Stränden und einem Yachthafen, wo er sein Boot ankern kann. Bei dem Haus handelt es sich um eine Doppelhaushälfte, bei der es sich im Wesentlichen um eine dreistöckige Wohnung handelt. Das Erdgeschoss besteht aus einem überdachten Eingang, einer Treppe, einem Zimmer, einem offenen Raum mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer. Die Küche und das Wohnzimmer sind durch eine Balkontür mit einem großzügigen Garten verbunden. Im ersten Stock befinden sich drei Zimmer, Badezimmer, Küche und Wohnzimmer, eine überdachte Terrasse und eine nicht überdachte Terrasse. Eine Innentreppe führt in die zweite Etage, die ein Zimmer, zwei nicht überdachte Terrassen, ein Badezimmer und einen offenen Raum bietet, in dem sich Küche, Esszimmer und Wohnzimmer befinden. Das Haus verfügt über einen begrünten Bereich, der teilweise gepflastert ist und als Parkplatz für 3 Fahrzeuge dient. Der zweite Teil besteht aus einer Rasenfläche mit einer überdachten Terrasse, einer Loggia und einem Kamin für sommerliche oder winterliche Zusammenkünfte mit Grill. Das Anwesen hat eine Gesamtgröße von 220m². Die hervorragend ausgestattete und dekorierte Immobilie bietet Ihnen eine tolle Familienidylle oder einen idealen Urlaub mit der Möglichkeit einer touristischen Vermietung. ID CODE: 1035-29

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 508280

Agency ref id: 1035-29