

## Prostrano zemljište blizu Žminja - Idealno za investiciju!, Žminj, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Prostrano zemljište blizu Žminja - Idealno za investiciju!  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 3735 m<sup>2</sup>  
Preis: 187,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Žminj  
Siedlung: Žminj  
Postleitzahl: 52341



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Žminj, Umgebung, Žminj ist eine kleine malerische Stadt im Landesinneren Istriens, einer Region in Kroatien. Umgeben von wunderschöner Landschaft und grünen Hügeln ist Žminj ein idealer Ort für diejenigen, die Ruhe und Entspannung fernab des städtischen Trubels suchen. Es liegt in der Nähe

größerer Städte wie Pula, Rovinj und Pazin, die etwa 20-30 Autominuten entfernt sind. Diese günstige Lage ermöglicht eine einfache Anbindung an Hauptstraßen und Attraktionen in der Region. Das Grundstück befindet sich in der Nähe von Žminj, in einem kleineren Dorf, und erstreckt sich über eine Fläche von 3735 Quadratmetern. Es ist flach und hat eine regelmäßige Form, was ideal für die Planung und den Bau von Ferienhäusern oder Familienhäusern ist. Das großzügige Grundstück bietet die Möglichkeit, wunderschöne Gärten, einen Pool oder Erholungsbereiche zu gestalten. Die Zufahrtsstraße verläuft entlang der Grenze des Grundstücks und ermöglicht einen einfachen und bequemen Zugang nicht nur zu Ihrem Land, sondern auch zu benachbarten Gebieten und Straßen. Dieses Grundstück bietet eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit für diejenigen, die von ihrem eigenen ruhigen und erholsamen Rückzugsort in Istrien träumen. Mit seiner regelmäßigen Form, dem großzügigen Grundstück und der Nähe zu größeren Städten haben Sie alles, was Sie für ein komfortables und qualitativ hochwertiges Leben oder einen Urlaub benötigen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihr ideales Zuhause oder Ferienhaus auf diesem Grundstück in der Nähe von Žminj zu verwirklichen. Es ist Zeit zu handeln! ID CODE: 1018-983

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 508281

Agency ref id: 1018-983

Kontakt Telefon: +38552210824