

Kuća sa spektakularnim pogledom na Omiš, Omiš, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća sa spektakularnim pogledom na Omiš
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	390 m ²
Grundstücksgröße:	800 m ²
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	5
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	28.07.2023

Zustand

Zustand: Neu adaptierten

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Omiš
Siedlung: Omiš
Postleitzahl: 21310

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage, Telefoninstallation
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 6

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Dieses schöne Haus liegt inmitten der Natur, oberhalb der Stadt Omis, Das Haus ist umgeben von viel Grün und einem schönen Garten mit herrlichem Blick auf das Meer, die Insel Brac und die Stadt Omis. Es besteht aus vier Stockwerken. Im Untergeschoss befinden sich 2 Doppelgaragen. Von der Garage führt eine Treppe ins Erdgeschoss, wo sich 2 eingerichtete Apartments befinden. Es befindet sich im ersten Stock; Wohnzimmer, Küche, Esszimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse mit wunderschönem Blick auf Omis und das Meer. Es gibt auch ein Arbeitszimmer und ein Schlafzimmer mit Bad. Vom ersten Stock gelangen wir über eine Treppe in den zweiten Stock, wo sich 3 Schlafzimmer mit jeweils eigener Terrasse und schöner Aussicht sowie ein Badezimmer befinden. Unterhalb der Hauptterrasse befindet sich eine weitere Wohnung. Alles im Haus ist mit hochwertigen Möbeln und hochwertigen Materialien ausgestattet. Der weitläufige Garten hat eine sorgfältig angelegte Vegetation und eine Sommerküche. Es besteht die Möglichkeit und Platz, einen Pool zu bauen, von dem aus man eine schöne Aussicht hat. Sehr hochwertige Immobilie! Immobilien ID: ST-0463
Leistungsklasse: U izradi Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle

weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in
Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei
Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den
Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 508358

Agency ref id: ST-0463

Kontakt Telefon: +385 (98) 965-5593