

Dvojna kuća s bazenom i pogledom na more, Kavran, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Dvojna kuća s bazenom i pogledom na more, Kavran
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: Reihenhaus
Quadratfuß: 171 m²
Grundstücksgröße: 290 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Preis: 530,000.00 €
Erstellt: 31.07.2023

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2022

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Kavran
Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Marčana, eine Gemeinde im Südosten der Halbinsel Istrien, die Sie mit unberührter Natur und interessanten historischen Denkmälern empfängt. Dies ist ein ideales Ziel für alle, die eine andere Form des Urlaubs suchen, weit weg vom Sommertrubel. Beginnen Sie mit der Erkundung der Orte in der Umgebung und entdecken Sie Teile der istrischen Geschichte in malerischen Buchten, Kirchen und den Überresten antiker Siedlungen. - In Kavran befindet sich dieser moderne Neubau von 171 m², der sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock erstreckt. Das Erdgeschoss besteht aus einem Badezimmer und einem offenen Raum mit einer Küche, einem Esszimmer und einem klimatisierten Wohnzimmer, das mit einem schönen Kamin ausgestattet ist. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine mit einer Pergola überdachte Terrasse. Im Erdgeschoss befindet sich auch ein Heizraum. Das Obergeschoss besteht aus drei klimatisierten Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad und Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer hat ebenfalls Zugang zu einer schönen Terrasse mit Blick in die Natur und teilweise Meerblick. Im schönen Garten befinden sich eine Sommerküche mit Grill, ein großzügiger 24 m² großer Swimmingpool mit Liegewiese und Außendusche. Die Immobilie wurde 2022 erbaut, ist mit modernen und hochwertigen Möbeln ausgestattet und verfügt über eine Alarmanlage und Videoüberwachung. Das Anwesen bietet Platz für drei Autos. ID CODE: 1181

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 508675

Agency ref id: 1181