

## ISTRA, PAZIN - Građevinsko zemljište 1576 m2 s pogledom na jezero i prirodu, Pazin - Okolica, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, PAZIN - Građevinsko zemljište 1576 m2 s pogledom na jezero i prirodu
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1576 m <sup>2</sup>
Preis:	140,000.00 €
Erstellt:	08.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pazin - Okolica
Siedlung:	Grdoselo
Postleitzahl:	52000



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, PAZIN - Baugrundstück 1576 m2 mit Blick auf Pazin - das unvermeidliche Herz Istriens und Sitz der Gespanschaft Istrien. Pazin ist ein Ort, wo die Einwohner sehr unternehmungslustig und fleißig sind. Es ist eine sichere und offene Stadt, die auf den Menschen zugeschnitten ist, ein Bildungs- und Kulturzentrum, das die istrische Identität und seine Tradition bewahrt. Es ist ein Ort, an dem sich das Leben im Sommer wie im Winter mit gleicher Intensität abspielt. In einem kleinen Dorf in der Nähe dieser Stadt befindet sich dieses Baugrundstück mit Blick auf die Natur und den Butoniga-See, 1576 m2. Das Grundstück besteht aus zwei Parzellen (774 m2 und 802 m2), die separat verkauft werden. Das Land hat Zugang von der asphaltierten Straße und ist in einer leicht abfallenden Konfiguration. Die gesamte notwendige Infrastruktur befindet sich neben dem Land. Es gibt Kaufmöglichkeiten und landwirtschaftliche Flächen in
----------------------------	--

der Nähe. Eigentum 1/1. Gelegenheit! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision  
wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 23021

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 509032

Agency ref id: 23021

Kontakt Telefon: +385 95 825 4533