

Banjole, Dračice, dvosoban stan na I. katu 61,11 m2, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dragan Šekerija
E-Mail: info@mp-nekretnine.hr
Vorname: Dragan
Nachname: Šekerija
Firmenname: MARKO POLO
NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@mp-nekretnine.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Postleitzahl: 52203
Adresse: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Über uns: Marko Polo Immobilien ist eine lokale, familiäre, lizenzierte und versicherte Agentur, und für Sie vermitteln wir bei dem Einkauf oder dem Verkauf von Immobilien in Istrien.

Wir bieten vollständige Dienstleistungen für alle unsere Kunden, sowie die Erfassung aller notwendigen Unterlagen, alle Aktivitäten im Zusammenhang mit dem Prozess, und alles, was sie noch dem Kauf brauchen um einfach und ohne Stress Ihre wohnung oder Ihr Trum Haus zu genießen, ohne zusätzlicher Kosten und verlorener Zeit. Kontaktieren Sie uns für ein kostenloses Info-Paket über den Prozess des Kaufs oder Verkaufs von Immobilien.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|---|
| Titel: | Banjole, Dračice, dvosoban stan na I. katu 61,11 m2 |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 64.53 m ² |
| Stock: | 1 |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 1 |
| Preis: | 219,402.00 € |
| Erstellt: | 01.08.2023 |

Zustand

| | |
|----------|----------------------|
| Baujahr: | 2023 |
| Zustand: | Bauarbeiten im Gange |

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Medulin |
| Siedlung: | Banjole |
| Postleitzahl: | 52203 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |



Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-----------------|
| Infrastructure: | Abwasser, Strom |
| Energieeffizienz: | A |

Heizung

| | |
|--------------|-------------|
| Heizungsart: | Klimaanlage |
|--------------|-------------|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | In exklusiver Lage in Banjole, nicht weit vom Meer entfernt, bieten wir ein neues Projekt mit modernen Wohnungen von 55 m2 bis 62 m2 an. Das Projekt befindet sich in der Umgebung von Einfamilienhäusern und kleineren Wohngebäuden und besteht aus einem Gebäude, Etage P+2, auf jeder Etage werden sich 2 Wohnungen befinden. Die Wohnungen werden mit Fußbodenheizung im gesamten Apartment, |
|----------------------------|--|

einer Klimaanlage und einer Wandheizung im Badezimmer ausgestattet. Moderne Ariston-Kessel von 100 l. Es werden anthrazitfarbene PVC-Tischlereien mit Jalousien und Moskitonetzen installiert. Hochwertige italienische Keramik in der Wohnung und auf der Terrasse sowie Laminat in den Schlafzimmern (Keramik möglich). Zum Verkauf steht eine Wohnung im ersten Stock, gekennzeichnet mit S4, mit einer Gesamtfläche von 61,11 m². Es besteht aus: Küche + Wohnzimmer + Esszimmer, Flur, Badezimmer, zwei Schlafzimmern und einer überdachten Terrasse. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Lagerräume, der zukünftige Käufer hat die Möglichkeit zum Kauf. Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Ende des 8. Monats 2024. Wir nehmen zum jetzigen Zeitpunkt Reservierungen entgegen!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 509044

Agency ref id: 530

Kontakt Telefon: +385 95 2777 177