

Kraljevica, Šmrika - Villa sa bazenom i pogledom na more, Kraljevica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
Vorname: Relax
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

ARBEITSZEITEN DES

BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | Kraljevica, Šmrika - Villa sa bazenom i pogledom na more |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 145 m ² |
| Grundstücksgröße: | 325 m ² |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 7 |
| Badezimmer: | 3 |
| Preis: | 710,000.00 € |
| Erstellt: | 17.08.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2023 |

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Kraljevica |
| Siedlung: | Šmrika |
| Postleitzahl: | 51262 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Erfreuen Sie sich an diesem wunderschönen Familienhaus in der idyllischen Umgebung von Šmrika, einem Vorort eines berühmten Touristenziels. Das Haus, bestehend aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss, bietet eine unglaubliche Kombination aus Platz, Funktionalität und Luxus. Im Erdgeschoss finden Sie einen geräumigen Abstellraum, ein modernes Badezimmer, ein komfortables Schlafzimmer und einen beeindruckenden offenen Raum, der Küche, Esszimmer und Wohnzimmer vereint. Hochwertige Materialien und eine sorgfältig gestaltete Innenausstattung sorgen für ein Gefühl von Wärme und Behaglichkeit und lassen Sie jeden Moment genießen. Eine Innentreppe führt in die erste Etage, wo sich ein geräumiges Arbeitszimmer, drei elegante Schlafzimmer und ein zusätzliches Badezimmer befinden. Ein besonderer Komfort ist das Ensuite-Badezimmer, das einem der Schlafzimmer maximale Privatsphäre bietet. Dieses Anwesen zeichnet sich durch seine vielen Annehmlichkeiten aus, die höchsten Komfort gewährleisten. Genießen Sie den erfrischenden Pool und die einwandfreie Fußbodenheizung in den Badezimmern. Elektrische Rollläden, Klimaanlage in jedem Zimmer und maßgefertigte Möbel sorgen für ein unbeschwertes und komfortables Wohngefühl. Das Haus bietet auch die Möglichkeit, den Vorgarten zu erwerben, was eine großartige Gelegenheit darstellt, die Umgebung nach Ihren Wünschen zu erweitern und zu personalisieren. Lassen Sie dieses wunderschöne Anwesen zu Ihrer neuen Familienoase werden. Nutzen Sie die Möglichkeit, in einer ruhigen und sicheren Nachbarschaft zu wohnen. Das Haus ist ein neues Gebäude im Bau- und Dekorationsprozess. Der Preis der Immobilie gilt für das fertiggestellte Gebäude und die vollständige Ausstattung mit maßgeschneiderten Möbeln. ID CODE: 654

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 509112

Agency ref id: 654