

## Premantura, Stan u prizemlju blizu plaže, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Premantura, Stan u prizemlju blizu plaže  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 97 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 340,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2021



#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Medulin  
Siedlung: Premantura  
Postleitzahl: 52203

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Premantura Diese schöne Wohnung befindet sich im idyllischen Premantura, einem der attraktivsten Orte der Halbinsel. Genießen Sie die Ruhe und Stille dieser wunderschönen Gegend, in der Sie entspannen und sich wirklich mit der Natur verbinden können. Nur wenige Schritte von den gepflegten Stränden entfernt bietet Ihnen dieses Apartment die Möglichkeit, jeden Tag die kristallklare Adria zu genießen. Darüber hinaus bietet Premantura reiche Naturschönheiten, unberührte Strände, faszinierende Landschaften und zahlreiche Outdoor-Aktivitäten. Lassen Sie diesen fantastischen Ort zu Ihrer Oase der Ruhe und Inspirationsquelle werden. Diese moderne Wohnung mit einer Fläche von 98 m<sup>2</sup> befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes. Geräumigkeit ist ein Hauptmerkmal dieser Wohnung, mit einem offenen Raum, der Küche, Wohnzimmer und Esszimmer verbindet und eine angenehme Umgebung für geselliges Beisammensein und Familienmomente schafft. Die Wohnung besteht aus drei geräumigen Schlafzimmern und zwei Badezimmern, wobei zwei Schlafzimmer Zugang zum Balkon haben. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einer großzügigen Terrasse, die mit einem Whirlpool, einem Sonnenschirm und einem Grillplatz ausgestattet ist und Ihnen den perfekten Platz zum Entspannen und Genießen mit Familie und Freunden bietet. Auch dieses Apartment wurde kürzlich renoviert und bietet Ihnen ein modernes und elegantes Interieur, das auch den anspruchsvollsten Geschmack zufriedenstellt. Diese Immobilie stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit dar, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten. Wenn Sie in einer Oase der Ruhe und in der Nähe wunderschöner Strände wohnen möchten, ist dieses Apartment die perfekte Wahl für Sie. Auch als Investition in eine touristische Vermietung bietet Ihnen diese Immobilie die Möglichkeit, stabile Erträge zu erwirtschaften. Genießen Sie die wunderschöne mediterrane Umgebung, erkunden Sie die nahegelegenen Naturschönheiten und erleben Sie die echte mediterrane Lebensart. ID CODE: 1037-32

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 509133  
Agency ref id: 1037-32