

OPATIJA, LOVRAN- apartmanska zgrada od 700m2 s bazenom + 6000m2 zemljišta s građevnom dozvolom za wellness resort s 28 soba, Lovran, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, LOVRAN- apartmanska zgrada od 700m2 s bazenom + 6000m2 zemljišta s građevnom dozvolom za wellness resort s 28 soba
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	700 m ²
Grundstücksgröße:	6000 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	15
Preis:	3,700,000.00 €
Erstellt:	08.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Lovran
Siedlung:	Lovran
Postleitzahl:	51415

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OPATIJA, LOVRAN – Apartmentgebäude von 700 m² mit Swimmingpool + 6000 m² Land mit einem Projekt für ein Wellness-Resort mit 28 Zimmern Eine seltene Gelegenheit, in ein Hotel und Wellness-Resort an der Riviera von Opatija zu investieren. Dieses wunderschöne Apartmenthaus erstreckt sich über beeindruckende 700 m² und ist ein Spitzenbeispiel für hochwertige Unterkünfte, umgeben vom Grün von Učka und mit Blick auf das Meer. Außerdem liegt es in einer ruhigen und hochwertigen Umgebung und dennoch ganz in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Das Haus zeichnet sich durch seinen großzügigen Swimmingpool, den großen Garten und den Garagenstellplatz aus. Der große Garten rund um das Haus bietet viel Platz zum Ausruhen und Genießen der Natur und eine besondere Ecke ist für ein entspanntes Frühstück reserviert. Dies ist jedoch nur der Anfang der hervorragenden Möglichkeiten, die diese Immobilie bietet. Darüber hinaus wird ein beeindruckendes 6.000 m² großes Grundstück mit einem Projekt für ein Hotel mit 28 Zimmern, einem Wellnesscenter und einem Restaurant angeboten. Diese seltene Kombination bietet ein großes Investitionspotenzial und ermöglicht Ihnen die Übernahme des gesamten Komplexes als Ganzes. Das Projekt für das Hotel umfasst 28 elegant gestaltete Zimmer, die mit den modernsten Annehmlichkeiten ausgestattet sind, um den Gästen den ultimativen Komfort zu bieten. Das Wellnesscenter bietet Raum für vollkommene Entspannung und Erneuerung und das Restaurant wird selbst die anspruchsvollsten gastronomischen Bedürfnisse Ihrer Gäste befriedigen. Diese unglaubliche Gelegenheit, Eigentümer dieser Luxusunterkunft zu werden, mit der Möglichkeit, ein Hotel und Wellness-Resort zu entwickeln, bietet sich selten auf dem Markt. Insgesamt stellt diese Immobilie ein außergewöhnliches Potenzial für Investitionen und die Gründung eines erfolgreichen Geschäftsvorhabens dar. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 22921

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 509226

Agency ref id: 22921

Kontakt Telefon: +385 91 270 3979