

Luksuzna kuća u mirnom predgrađu Pule na tri etaže, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Luksuzna kuća u mirnom predgrađu Pule na tri etaže
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 180 m²
Grundstücksgröße: 270 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 4
Preis: 990,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Monteserpo - Komunal

Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula Das Haus ist eine perfekte Kombination aus modernem Stil und Komfort und liegt in einer ruhigen Gegend nahe dem Zentrum von Pula. In der Nähe des Hauses gibt es alle notwendigen Einrichtungen. Das Haus besteht aus einem Keller, Erdgeschoss, erstem und zweitem Stock. Im Untergeschoss befinden sich: eine Garage für zwei Autos, die über eine Treppe mit dem Inneren des Gebäudes verbunden ist, ein größerer Raum, der unterschiedlichen Zwecken dienen kann, und ein Maschinenraum. Zum Haus gehören außerdem zwei Außenparkplätze. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer gemeinsamen Terrasse. Der erste Stock ist für den Schlafbereich vorgesehen, wo sich vier Zimmer mit ähnlicher Quadratmeterzahl und drei Badezimmer sowie eine große überdachte Terrasse befinden, die die beiden Räume auf der Südseite verbindet. Das Besondere an diesem Haus ist im zweiten Stock ein Aufenthaltsraum und eine große Terrasse mit herrlichem Blick auf Pula und die Umgebung. Die Beheizung des Hauses erfolgt über eine Fußbodenheizung, die Zimmer und Wohnräume sind zusätzlich mit Klimaanlage ausgestattet. An den Fenstern des Hauses sind elektrische Jalousien angebracht. Aufgrund seiner Lage bietet das Haus seinen Eigentümern die Möglichkeit eines Familienlebens in einer ruhigen Gegend inmitten der Natur oder eines Touristenurlaubs in einer wunderschönen Gegend. ID CODE: 1035-6

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 509328

Agency ref id: 1035-6

Kontakt Telefon: +38552210824