

Poreč, okolica, gotova vila sa bazenom!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, gotova vila sa bazenom!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 110 m²
Grundstücksgröße: 599 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 560,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2019

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, fertige Villa mit Pool! Nicht weit vom Zentrum von Poreč und dem Strand entfernt, in einem von neueren Häusern umgebenen Ort, steht diese ausgezeichnete Villa mit Pool und Meerblick zum Verkauf. Die Villa befindet sich auf einem Grundstück von 599 m² und hat eine Fläche von 110 m². Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen. Das Erdgeschoss der Villa besteht aus einer Eingangshalle, einem großzügigen Wohnbereich bestehend aus Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, außerdem gibt es ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, einen Technikraum und eine Gästetoilette. Der Wohnbereich hat Zugang zu einer überdachten Terrasse, die zu einem wunderschön angelegten Garten führt, in dem sich ein Swimmingpool mit Sonnendeck befindet. Eine elegante Treppe führt in die zweite Etage, wo sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer gemeinsamen Terrasse mit Meerblick befinden. Die Heizung des Hauses wird durch in allen Räumen installierte Klimaanlage reguliert. Die Villa ist komplett ausgestattet und möbliert und wird als solche verkauft. Die Villa befindet sich derzeit in touristischer Vermietung und zukünftige Eigentümer können sie weiterhin vermieten. Die Immobilie eignet sich sowohl für die touristische Vermietung als auch für den Urlaub oder das Familienleben. ID CODE: 1022-639

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 509633

Agency ref id: 1022-639

Kontakt Telefon: +38552210824