

ISTRA, PULA - Apartmanska kuća na mirnoj i traženoj lokaciji!, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA - Apartmanska kuća na mirnoj i traženoj lokaciji!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	400 m ²
Grundstücksgröße:	700 m ²
Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	8
Preis:	895,000.00 €
Erstellt:	08.11.2024

Zustand

Baujahr:	1998
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Veli vrh
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, PULA Apartmenthaus in ruhiger und begehrter Lage! Zum Verkauf steht ein Apartmenthaus mit Swimmingpool in ruhiger Lage in der Nähe von Stränden und anderen Einrichtungen. Das 400 m² große Haus liegt in einer ruhigen Straße, umgeben von viel Grün und anderen Familienhäusern, auf einem 815 m² großen Grundstück, auf dem sich eine Taverne und ein Swimmingpool befinden. Im Inneren des Hauses befinden sich fünf Wohneinheiten mit einem oder zwei Schlafzimmern, verteilt auf drei Etagen. Es wurde eine Gaszentralheizung installiert, jede Wohnung verfügt über einen Stromzähler und die Räume im Haus werden mit Klimaanlage gekühlt. Auf dem Grundstück können zehn Fahrzeuge untergebracht werden, zudem gibt es eine Garage für ein Fahrzeug. Während der Sommermonate werden die Wohneinheiten des Hauses zu touristischen Zwecken vermietet, während sie im Winter an Arbeiter vermietet werden, so dass dieses Haus den zukünftigen Eigentümern in jeder Jahreszeit ein zusätzliches Einkommen bietet. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 23243

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 509743

Agency ref id: 23243

Kontakt Telefon: +385 95 388 1059