

ZADAR, KOŽINO - Luksuzan stan s vrtom u novogradnji BS1, Zadar - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
 E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
 Vorname: Agencija
 Nachname: Dux nekretnine
 Firmennamen: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden
einzelnen Kunden. Unsere
Arbeit ist erst erledigt, wenn
wir ein Lächeln auf den
Gesichtern unserer Kunden
sehen. Und selbst dann, weil
wir gerne auch nach
Vertragsunterzeichnung in
Kontakt bleiben – denn unsere
Mission ist mehr als nur ein
Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, KOŽINO - Luksuzan stan s vrtom u novogradnji BS1
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	113 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	60 m ²
Preis:	430,000.00 €
Erstellt:	10.08.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar - Okolica
Siedlung:	Kožino
Postleitzahl:	23000



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ZADAR, KOŽINO - Luxuriöse Wohnung mit Garten in einem neuen Gebäude S1
 Eine Wohnung zum Verkauf in einem neuen Gebäude in Kožino in der Nähe von Zadar. Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude mit drei Wohneinheiten nur 30 m vom Strand entfernt. Die Wohnung mit einer Gesamtwohnfläche von 110 m² (Quadratmeter 101 m²) befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer. , Waschküche und geräumige Terrasse von 18 m². Beim Bau wurden hochwertige Materialien verwendet, eine 10 cm dicke Fassade, hochwertige anthrazitfarbene Zimmerei mit elektrischen Jalousien und Moskitonetzen. Die Wohnung ist voll klimatisiert und verfügt über eine Fußbodenheizung. Videoüberwachung, Video-Gegensprechanlage sowie Feuer- und Einbruchschutztüren sind ebenfalls vorhanden. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze im Innenhof des Gebäudes mit Vorbereitung für eine Ladestation für Elektroautos. Die Anlage liegt 30 m vom Meer und dem nächsten Strand entfernt. Die kleine Küstenstadt Kožino liegt 5 km vom Zentrum von Zadar entfernt. Zadar ist eine Stadt mit ausgeprägtem Kulturangebot und dem schönsten Sonnenuntergang, der selbst dem berühmten amerikanischen Regisseur Alfred Hitchcock den Atem raubte. In der Nähe von Kožin gibt es viele weitere interessante Orte mit schönen Stränden, wie zum Beispiel Petrčan, Vrši, die historische Stadt Nin mit dem längsten Sandstrand Kroatiens oder die etwas weiter entfernte Insel Pag. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 23269

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 510031
 Agency ref id: 23269