

OTOK KRK, VRBNIK - Dvojna kuća s panoramskim pogledom na more, Vrbnik, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK KRK, VRBNIK - Dvojna kuća s panoramskim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	160 m ²
Grundstücksgröße:	320 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	1.00 €
Erstellt:	29.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbnik
Siedlung:	Vrbnik
Postleitzahl:	51516

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	INSEL KRK, VRBNIK - Doppelhaushälfte mit Meerblick Diese besondere Doppelhaushälfte befindet sich an einem wunderschönen Ort auf der Insel Krk. Es
----------------------------	--

liegt auf einem Hügel über dem Meer mit einem wunderbaren Blick darauf. Es hat 172 m² und zwei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, ein großes Zimmer, ein Badezimmer, einen Technikraum, eine Küche mit Esszimmer und ein großes Wohnzimmer, das sich zu einem gepflegten Garten mit Swimmingpool, Liegewiese und Abstellraum öffnet. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Ausgang zum Balkon. Die Anlage verfügt über zwei Parkplätze. VRBNIK ist ohne Zweifel einer der bekanntesten kroatischen Orte. Dies ist dem glagolitischen Erbe und dem berühmten Volkslied mit unverwechselbarer Melodie und Inhalt zu verdanken, das in einer Reihe von Varianten Vrbniča nad Morem interpretiert und arrangiert wurde. Und Vrbnik liegt, wie andere alte Burgen auf der Insel, hoch oben, in einer Höhe von fast 50 Metern und an einem ganz besonderen Ort auf einer Klippe, die buchstäblich ins Meer stürzt. Zusammen mit Šilo in Dobrinjština ist es der einzige größere Ort an der Ostküste der Insel Krk. Erstmals urkundlich erwähnt wurde sie um 1100. Die Einwohner waren hauptsächlich in der Landwirtschaft tätig, weniger in der Seefahrt und Fischerei. Heute ist das berühmteste Produkt des Vrbnica-Feldes und Vrbniks im Allgemeinen der goldgelbe Wein - Žlahtina; es wurde in einem größeren kroatischen Maßstab berühmt. Nach den Geschichten älterer Einheimischer wurde, bevor der Wein berühmt wurde, Getreide auf dem Feld angebaut, um Familien zu ernähren, die mehr Mitglieder hatten als heute. Unter solchen Bedingungen wurden die Reben an den Rändern der Felder angebaut, da es keinen Markt gab und Wein nur für den Eigenbedarf produziert wurde. Mit seiner reichen Geschichte wird Vrbnik als Wiege der kroatischen Alphabetisierung bezeichnet und ist sicherlich einer der ältesten Orte auf der Insel Krk. Vrbnik wird von engen Gassen dominiert, daher ist es nicht verwunderlich, dass sich hier die engste Straße der Welt befindet. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet und fügen Sie Folgendes ein: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23306

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 510256

Agency ref id: 23306