

ISTRA, MEDULIN - Lijepa kamena kuća idealna za turizam!, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MEDULIN - Lijepa kamena kuća idealna za turizam!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m ²
Grundstücksgröße:	200 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	399,000.00 €
Erstellt:	10.08.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2105
---------------------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, MEDULIN Schönes Steinhaus, ideal für den Tourismus! Zum Verkauf steht ein Steinhaus mit einer Wohnfläche von 150 m ² , mit großem Potenzial.
----------------------------	--

Diese Steinschönheit wurde 2015 komplett renoviert. Das Haus wird derzeit als Ferienhaus vermietet. Im Erdgeschoss gibt es einen großen Raum mit Bad und den geplanten Installationen für die Küche, eine Garage mit einem Nebenraum (derzeit als Taverne eingerichtet), über den Flur gelangt man in den Innenhof und über die Außentreppe in den ersten Stock . Im ersten Stock gibt es einen separaten Raum (alle Installationen für die Küche sind abgeschlossen), eine Terrasse (Möglichkeit, die Terrasse zu schließen), einen Flur, ein Badezimmer mit Badewanne, ein Wohnzimmer und eine Küche. Eine Innentreppe führt zum Dachgeschoss mit einem Badezimmer, einem Wohnzimmer (mit Einbaumöglichkeiten für eine Küche) und einem Schlafzimmer. Die besondere Anordnung dieses schönen Steinhauses macht es zu einem anderen und originellen Anwesen, und wenn man bedenkt, dass es nur wenige Gehminuten von den ersten Stränden und Sommereinrichtungen entfernt liegt, ist es eine ideale Investition. Es besteht die Möglichkeit eines Zukaufs von ca. 20m². Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23366

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 510723

Agency ref id: 23366