

Novi Vinodolski, kuća u blizini centra i mora, Novi Vinodolski, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Novi Vinodolski, kuća u blizini centra i mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	250 m ²
Grundstücksgröße:	460 m ²
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	3
Preis:	550,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Novi Vinodolski
Postleitzahl:	51250



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Wir verkaufen ein Einfamilienhaus bestehend aus einem Erdgeschoss und 2 Etagen mit einer Gesamtfläche von 250 m ² in einer großartigen Lage in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen. Im Erdgeschoss befindet sich ein Studio mit schöner Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, Bad und Abstellraum. Davor gibt es eine Terrasse und im Erdgeschoss gibt es eine Garage. Erdgeschoss, erster und zweiter Stock sind durch Innentreppe verbunden und bilden eine Wohneinheit. Der erste Stock hat einen separaten Eingang von außen, Außentreppe. Im ersten
----------------------------	--

Stock gibt es ein großes Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Schlafzimmer mit Balkon, Badezimmer, Flur, verglaste Veranda und eine größere Terrasse mit Grill. Auf der zweiten Etage befinden sich vier Schlafzimmer (zwei mit Balkon), Badezimmer und Flur. Immobilien (I und II) haben die Funktion des Tourismus. Das Haus ist so konzipiert, dass 3 Wohneinheiten gebaut werden können. Sehr schön eingerichteter und umzäunter Garten von 460 m², Parkplatz für 2 Autos + Garage. Entfernung vom Zentrum ca. 150 und 350 Meter vom Meer entfernt. Immobilie ist ideal, um das ganze Jahr über zu leben. ID CODE: 3753

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511075

Agency ref id: 3753