

## Grižane kuća sa bazenom, Vinodolska Općina, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Grižane kuća sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	254 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	855 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	470,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

### Zustand

Baujahr:	2012
Letzte Renovierung:	2020

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Grižane-Belgrad
Postleitzahl:	51250

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Einfamilienhaus neuerer Bauart in einem Eichenwäldchen mit geringem Abstand zur Zufahrtsstraße. Schöner flacher Landschaftsgarten mit Pool im Inneren. Am
----------------------------	---

Eingang befindet sich ein Nebengebäude von 50 m<sup>2</sup> mit Sauna, Bad und Unterhaltungsbereich mit Parkplatz. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss (ein Schlafzimmer, Bad, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer) und einem kleinen Keller, in dem sich ein Abstellraum und eine Vorbereitung für die Zentralheizung befinden. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, Bad und Abstellraum sowie ein großer Balkon. Das Haus ist zu vermieten und ist komplett ausgestattet und möbliert und steht als solches zum Verkauf. ID CODE: 3738

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511081

Agency ref id: 3738