

Crikvenica vila sa bazenom, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Crikvenica vila sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	538 m ²
Grundstücksgröße:	1100 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	1.00 €
Erstellt:	13.10.2023

Zustand

Baujahr:	2021
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

In dominanter Lage innerhalb der Wohnzone steht eine freistehende Familienvilla im wahrsten Sinne des Wortes zum Verkauf. Doppelgarage und zwei Außenstellplätze. Beheizter Infinity-Pool, 10x4 m, Keramikmosaik, vollautomatisch, gefolgt von einem Poolhaus und einem Raum zum Genießen und Essen (Lounge) Panoramablick auf das Meer mit dem Hinweis, dass alle Zimmer Meerblick haben! Das Innere des Hauses ist in 4 Schlafzimmer aufgeteilt, jedes mit eigenem Badezimmer (davon 2 Hauptschlafzimmer - mit begehbaren Kleiderschränken und Badezimmern und mit Badewanne und Dusche). Tage Wohnzimmer und Küche 96m2 offenes Konzept. Einzigartiges Anwesen an der Riviera von Crikvenica! Zusätzliche Beschreibung: - Jubeln - Heizraum (dient als Lagerraum, es gibt einen Solarwarmwasserbereiter) - Fitnessraum, auch als Arbeitszimmer nutzbar - Nolte Küche komplett ausgestattet (Bosch Geräte, Side by Side Kühlschrank) - Daikin Heizung und Kühlung - Holzkamin im Wohnzimmer - Böden: Eichenparkett, Plano-Stein - Mauerwerk Porotherm 30 cm plus 10 cm Fassadendämmung - Viessman Solarwarmwasserbereiter - Markise mit Motor - GARTEN: Rasen mit Oliven und mediterranen Pflanzen, Bewässerung (Rainbird Sprinkler) - voll möbliert ID CODE: 3512

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511098

Agency ref id: 3512