

Novi Vinodolski moderna kuća, Novi Vinodolski, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Novi Vinodolski moderna kuća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m ²
Grundstücksgröße:	715 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2020

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Novi Vinodolski
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Im Hinterland von Novi Vinodolski verkaufen wir ein Einfamilienhaus, komplett ausgestattet und eingerichtet mit hochwertigen Innen- und Außenmaterialien
----------------------------	--

Zugang zum Haus von der Hauptstraße in einem umzäunten Hof, wo es Parkplätze mit einer Autoladestation gibt. Erhöht und eingezäunt bietet Intimität vollständig. Das Erdgeschoss ist ein offenes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, das zu einer überdachten Terrasse mit Grill und vor einem großen beheizten Pool führt. Großes Zimmer, Badezimmer und Hauswirtschaftsraum befinden sich noch im Erdgeschoss. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein kleiner Wellnessbereich mit Sauna und Whirlpool auf der Terrasse befinden. Jedes Zimmer führt auf die Terrasse. Auf der Rückseite befindet sich ein mediterraner Garten mit Bewässerungssystem. Der gesamte Garten ist mit sorgfältig ausgewählten mediterranen Pflanzen bepflanzt. Das Haus ist mit Videoüberwachung, Alarm, Wärmepumpen, Fußbodenheizung, Kamin, Zentralstaubsauger und alles mit der Möglichkeit der Steuerung über Smartphones ausgestattet. Die Immobilie befindet sich im Mehrwertsteuersystem. ID CODE: 2805

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511158

Agency ref id: 2805