

## Klenovica, samostojeća kuća sa bazenom!, Novi Vinodolski, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Klenovica, samostojeća kuća sa bazenom!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	230 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	652 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	740,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Klenovica
Postleitzahl:	51250

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	D
-------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Freistehendes Haus in einem wunderschön angelegten Garten mit Pool und Grill. Es besteht aus einem Studio-Apartment, einem Apartment mit einem Schlafzimmer und einem Apartment auf der gesamten Etage. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer, einem Esszimmer mit Balkon, einer Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Toilette. Die Treppe von der Wohnung führt in den Keller, der für eine Sauna vorgesehen ist. Vom Erdgeschoss und ersten Stock ist ein Meerblick. Renoviertes und gepflegtes Anwesen, das Aufmerksamkeit verdient! Es liegt in einer ruhigen Sackgasse. 300 m vom Meer entfernt! ID CODE: 2757
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511161

Agency ref id: 2757