

## Dramalj kuća sa garažom, Crikvenica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Dramalj kuća sa garažom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	623 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	330,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

### Zustand

Baujahr:	1965
Letzte Renovierung:	2015

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Einfamilienhaus an der Hauptstraße mit großem Potenzial in Anbetracht des Grundstücks neben dem Haus und der Möglichkeit der Aufrüstung. Das Haus
----------------------------	---

selbst besteht aus zwei Wohnungen, von denen eine komplett renoviert und im Erdgeschoss eingerichtet ist, und einer Wohnung im Obergeschoss mit drei Schlafzimmern. Neben dem Haus befindet sich eine große Garage in Rohbau. Schöner Meerblick vom Erdgeschoss. Zwei Hofgebäude neben dem Haus. Möglicher Ersatz für ein Apartment in Rijeka und Umgebung gegen Aufpreis. ID CODE: 2377

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511169

Agency ref id: 2377