

## Dramalj, samostojeća kuća s okućnicom!, Crikvenica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Dramalj, samostojeća kuća s okućnicom!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	264 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	700 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	3
Preis:	720,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

### Zustand

Baujahr:	1983
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Dramalj, samostojeća kuća u okućnici od 700 m<sup>2</sup>. Sastoji se od suterena, prizemlja i kata. Svaki stan ima zaseban ulaz. U suterenu se nalazi manji stan površine 45 m<sup>2</sup>, a sastoji se od kuhinje sa blagovaonom, hodnika, spavaće sobe i kupaonice. Stanovi u prizemlju i na katu su veličine 90 m<sup>2</sup>, te se sastoje od kuhinje, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika i balkona sa kojih se pruža prekrasan pogled na more. U okućnici je više parkirnih mjesta i terasa, te spremište. Centralno na drva, krov mediteran. ID KOD AGENCIJE: 2095

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511179

Agency ref id: 2095