

Orbanić - luksuzna vila u izgradnji, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Orbanić - luksuzna vila u izgradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	215 m ²
Grundstücksgröße:	578 m ²
Schlafzimmer:	4
Preis:	687,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

Zustand

Baujahr:	2023
----------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Orbanići
Postleitzahl:	52206

Beschreibung

Zusätzliche	Orbanić – Luxusvilla im Bau Moderne Designvillen zum Verkauf in der kleinen
-------------	---

Informationen:

istrischen Siedlung Orbaníci, wo den zukünftigen Eigentümern Ruhe und Privatsphäre garantiert sind. Die Villa liegt auf einem Grundstück mit einer Gesamtfläche von 690 m², das von einer Steinmauer umgeben ist. Die Wohnfläche der Villa beträgt 215 m², sie besteht aus dem Erdgeschoss und dem ersten Stock. Im Erdgeschoss der Villa gibt es einen offenen Raum mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Pool, ein Schlafzimmer mit Bad sowie eine Gästetoilette und ein Badezimmer. Die erste Etage der Villa besteht aus zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern mit ebenerdiger Dusche, ein Schlafzimmer hat die Möglichkeit, auf einen Balkon zu gelangen. Das Gelände der Villa wird mit einer angelegten Rasenfläche, einem beheizten Swimmingpool von 9 x 3,5 m und einem Whirlpool ausgestattet. Es wurden Glaswände eingebaut, die der Villa viel Tageslicht geben. Die Beheizung der Villa erfolgt über Fußbodenheizung und Klimaanlage. Bio-Klärgrube mit drei Kammern. Die Entfernung von der Villa zu allen wichtigen Einrichtungen in Vodnjan beträgt nur 8 km, Svetvinčenat 12 km, Pula 19 km, die ersten Strände sind 13 km oder 19 Minuten mit dem Auto entfernt!!! Eine luxuriöse Immobilie, die Ihre Zeit wert ist, wenn Sie ein Zuhause außerhalb der Stadt und stark befahrener Straßen suchen! Agentin: Rebeka T. | Mobil: 099 2816562 | E-Mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511285

Agency ref id: 36176

Kontakt Telefon: +385 95 595 8800