

## Matulji - prodaja kuće, 160 m2 !, Matulji, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
 Vorname: Elite  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Elite nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Postleitzahl: 51000  
 Adresse: Ciottina 24b  
 Mobile: +385 51 444 488  
 Phone: +385 51 444 488  
 Fax: +385 51 444 494  
 Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Matulji - prodaja kuće, 160 m2 !
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	160 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	600 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	9
Preis:	299,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

### Zustand

Baujahr:	2024
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Matulji
Siedlung:	Matulji
Postleitzahl:	51211

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

### Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigene) elektrische, Klimaanlage
--------------	--

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Matulji - Haus zu verkaufen, 160 m2! Wir vermitteln beim Verkauf eines zukünftigen Einfamilienhauses. Derzeit laufen auf der Baustelle die Vorbereitungen für die Grundplatte des Hauses und des Pools. Bis zum Frühjahr 2024 soll das Haus im Rohbau-Zustand fertiggestellt sein, der Preis soll dann 299.000 Euro betragen. Die Option bleibt auch bestehen, wenn der potenzielle Käufer eine „schlüsselfertige“ und komplette Anlage zum Preis von 390.000 wünscht. Und der Preis im aktuellen Zustand beträgt 200.000 €. Der Hof ist 600 m2 groß. Eine großartige Gelegenheit für einen zukünftigen Käufer, der die Wahl hat, das Haus nach seinen Wünschen und Bedürfnissen zu dekorieren.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511402  
Agency ref id: 35983  
Kontakt Telefon: +385 91 526 0451