

## Istra, Šišan - Prodaja renovirane kamene kuće sa tri apartmana !, Ližnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Istra, Šišan - Prodaja renovirane kamene kuće sa tri apartmana !
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	250 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

### Zustand

Baujahr:	1900
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Ližnjan
Siedlung:	Šišan
Postleitzahl:	52204



### Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

### Beschreibung

Zusätzliche Istrien, Šišan - Verkauf eines renovierten Steinhauses mit drei Wohnungen! Die

**Informationen:**

Gemeinde Ližnjan-Lisignano liegt im äußersten Südosten der Halbinsel Istrien, nicht weit von der größten Stadt der Gespanschaft Istrien, der Stadt Pula, entfernt. Als lokale Selbstverwaltungseinheit umfasst sie eine Fläche von 69,87 Quadratkilometern, was etwa 2,47 % der Fläche der Gespanschaft Istrien entspricht. Die Gemeinde Ližnjan-Lisignano ist an ihrer Süd- und Ostseite vom Meer umgeben. Im Südwesten grenzt es an die Gemeinde Medulin, im Westen an die Stadt Pula und im Norden an die Gemeinde Marčana. Es erstreckt sich entlang einer etwa 27,6 Kilometer langen Küste und umfasst zahlreiche Buchten. Etwa 1.800 Hektar der Fläche der Gemeinde Ližnjan-Lisignano gehören zum Küstengebiet. In dieser wunderschönen Siedlung befindet sich ein neu renoviertes Steinhaus. Das Haus liegt auf einem Grundstück von 250 m<sup>2</sup> und ist so konzipiert, dass es aus drei unabhängigen Wohnungen besteht, jede Wohnung verfügt über eine eigene Terrasse und einen gemeinsamen Grill im Garten.

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer: 511404

Agency ref id: 35980

Kontakt Telefon: +385 95 377 5581