

## Barban,Manjadvorci- građevinsko zemljište na osami, 953 m2!, Barban, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Barban,Manjadvorci- građevinsko zemljište na osami, 953 m2!
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	953 m <sup>2</sup>
Preis:	65,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Barban
Siedlung:	Manjadvorci
Postleitzahl:	52207



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Barban, Manjadvorci – abgeschiedenes Baugrundstück, 953 m2! Am Ausgang der Siedlung Manjadvorci befindet sich ein Baugrundstück von 953 m2, umgeben von viel Grün. Manjadvorci ist ein kleines Dorf in der Nähe von Barban, einem Dorf mit bereits gebauten Ferienvillen, die während der Sommersaison ausgebucht sind. Das Grundstück liegt in einer ruhigen Gegend, die ersten gebauten Häuser liegen etwa 200 Meter vom Grundstück entfernt. Das Gelände ist flach, regelmäßig geformt und verfügt über eine Zufahrtsstraße, die entlang des Grundstücks verläuft. Die notwendige Infrastruktur ist in der Nähe. Es befindet sich in einem unbebauten Teil der Bauzone der Siedlung und hat eine regelmäßige Form mit den
----------------------------	--

Abmessungen 28 x 34 m. Es bietet die Möglichkeit, außerhalb der von Natur umgebenen Siedlung ein Familienhaus oder ein Ferienhaus mit Schwimmbad zu bauen. Das erste Restaurant liegt anderthalb Kilometer entfernt, Pizzeria „LUNA“ 4 Min. Mit dem Auto ist der Adrenalinpark Glavani für Abenteuerlustige 4 Minuten entfernt. mit dem Auto, Pula, 30 Minuten mit dem Auto, die nächsten Strände befinden sich in der Bucht von Krnički porat, Rakalj oder Blaz.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511448

Agency ref id: 35912

Kontakt Telefon: +385 95 595 8800