

Pula,Štinjan - dio dupleksa s bazenom na 900m od mora!, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Pula,Štinjan - dio dupleksa s bazenom na 900m od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	220 m ²
Grundstücksgröße:	190 m ²
Schlafzimmer:	3
Preis:	1,557,000.00 €
Erstellt:	13.03.2024

Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Ansiedlung:	Štinjan
Postleitzahl:	52100



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Beschreibung

Zusätzliche	Pula, Štinjan - Teil einer Maisonette mit Pool 900 m vom Meer entfernt! In
-------------	--

Informationen:

Štinjan, einer kleinen Stadt zwischen Pula und Fažana, steht ein Teil einer Maisonette auf zwei Etagen zum Verkauf. Es liegt nur 900 m vom Meer und den langen Stränden entfernt. Im Erdgeschoss befindet sich ein großer Raum mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, der durch Glaswände mit der überdachten Außenterrasse und dem Pool verbunden ist. Auf der Terrasse gibt es auch eine Sommerküche. Dieser große, miteinander verbundene Raum eignet sich perfekt zum Verweilen und Genießen des Schwimmens und der täglichen Aktivitäten. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Das größere Schlafzimmer verfügt über eine eigene Terrasse. Das gesamte Gebäude verfügt über eine Fußbodenheizung, die dieses angenehme Wohngefühl bis in den Winter hinein verlängert und das ganze Jahr über vollen Komfort bietet. Im Erdgeschoss gibt es neben dem Abstellraum ein weiteres Badezimmer und einen Raum für die Wärmepumpe. Die Konstruktion ist von äußerst hoher Qualität und es wurden erstklassige Materialien und Geräte verwendet. Es wird komplett möbliert und mit angelegten Grünflächen verkauft, die zu diesem Teil der Maisonette gehören. Dokumentation und Eigentumsverhältnisse in Ordnung. Geplante Fertigstellung 10.2023. Herr.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511464

Agency ref id: 35884

Kontakt Telefon: +385 95 545 8800