

## Medulin - prodaja kuće, 191m2, terasa, parking, pogled na more!, Medulin, Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine

Vorname: Elite

Nachname: Nekretnine Firmenname: Elite nekretnine Service Type: Selling and renting

Website: https://www.elite-nekretnine.hr

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka 51000 Postleitzahl:

Adresse: Ciottina 24b Mobile: +385 51 444 488 Phone: +385 51 444 488 Fax: +385 51 444 494

Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes

Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien

spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im

Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen

sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren)

erfüllen mit ihrer

Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot.



Nur mit uns, für unsere Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind. Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

### Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Medulin - prodaja kuće, 191m2, terasa, parking, pogled na more!

Immobilie zur: Verkauf Haustyp: freistehend Quadratfuß: 191 m<sup>2</sup> Grundstücksgröße: 480 m<sup>2</sup> Schlafzimmer: 10

Preis: 595,000.00 €

Erstellt: 15.08.2023

#### Zustand

Baujahr: 1978 Letzte Renovierung: 2003

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Medulin Siedlung: Medulin Postleitzahl: 52203



# Beschreibung

Zusätzliche Medulin - Haus zu verkaufen, 191m2, Terrasse, Parkplatz, Meerblick! Haus zum Informationen: Verkauf in Medulin von 191m2 mit Meerblick. Medulin ist eines der beliebtesten



Sommerreiseziele im südlichen Teil Istriens. Das ehemalige Fischerdorf hat einen wunderschönen historischen Kern, viele Buchten, Inselchen, Strände und viele Cafés und Restaurants. In einem leicht erhöhten Teil von Medulin steht ein in den 70er Jahren erbautes Haus mit drei Etagen zum Verkauf. Jede Etage verfügt über einen eigenen separaten Eingang. Auf jeder Etage befindet sich eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche und einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse. Es liegt 900 m vom Zentrum von Medulin entfernt und bietet Blick auf das Meer. Es ist von einem 480 m² großen Garten mit einer Garage und Platz für drei weitere Parkplätze umgeben. Im Hof ist ausreichend Platz für den Bau eines Swimmingpools und es kann eine große Terrasse über der Garage eingerichtet werden. Der Zugang erfolgt über eine Asphaltstraße. Dokumentation und Eigentum sind in Ordnung. Für ernsthafte Käufer kann der Preis leicht reduziert werden.

#### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511485 Agency ref id: 35834

Kontakt Telefon: +385 95 545 8800