

Nova Veruda - kuća poslovno-stambene namjene sa pogledom na more!, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot.

Nur mit uns, für unsere Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Nova Veruda - kuća poslovno-stambene namjene sa pogledom na more!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Wohn-und Geschäfts
Quadratfuß:	769 m ²
Grundstücksgröße:	306 m ²
Schlafzimmer:	17
Preis:	1,000,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Ansiedlung:	Nova Veruda
Postleitzahl:	52100



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigenen) Gas, Klimaanlage
--------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Pula, Veruda Porat - Einfamilienhaus für Wohn- und Geschäftszwecke mit Meerblick, 769m² zu verkaufen! Pula ist die größte Stadt Istriens und liegt im südwestlichen Teil der istrischen Halbinsel in einer gut geschützten Bucht. Die natürliche Schönheit der Umgebung von Pula und die blaue Adria haben die Stadt zu einem international beliebten Sommerurlaubsziel gemacht. Das Haus liegt im südlichen Teil von Pula, nur 170 m vom Meer entfernt. Im Erdgeschoss gibt es ein Pflegeheim, die Möglichkeit, das Gebäude in ein Hotel umzuwandeln, Wohnungen und neben Büroflächen, die früher als Restaurant dienten, einen Hof mit Parkplatz, Keller, Küche und Restaurant, 340 m² Das Grundstück, auf dem sich das Haus befindet, ist 769 m² groß, davon sind 460 m² Wohngrundriss. Im ersten Stock befindet sich eine Küche, ein Wohnzimmer, drei Schlafzimmer, eine Speisekammer, ein Badezimmer, eine Toilette, ein Flur und eine geräumige Terrasse von 140 m². Das gleiche Layout befindet sich im zweiten Stock, der einen Blick auf das Meer und Marina Veruda bietet. Heizung des Hauses ist zentral Gas und Klimaanlage. In der Nähe des Hauses ist das Meer und der Strand. Auf dem Hof, der für sechs Stellplätze vorgesehen ist, können mehrere Fahrzeuge abgestellt werden.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511514

Agency ref id: 33783

Kontakt Telefon: +385 95 377 5581