

## Rakalj - građevinsko zemljište, 2675m<sup>2</sup> - more na 7 min, Marčana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |  |
|----------------|--|
| Titel:         | Rakalj - građevinsko zemljište, 2675m <sup>2</sup> - more na 7 min |
| Immobilie zur: | Verkauf  |
| Land Art:      | Baugrundstück  |
| Quadratfuß:    | 2675 m <sup>2</sup>  |
| Preis:         | 188,000.00 €   |
| Erstellt:      | 23.08.2023   |

### Standort

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Land:                     | Croatia           |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt:                    | Marčana           |
| Siedlung:                 | Rakalj            |
| Postleitzahl:             | 52206             |



### Beschreibung

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | Verkauf eines Baugrundstücks mit einer Gesamtfläche von 2675 m <sup>2</sup> , im Zentrum von Rakalj gelegen und dennoch in ruhiger Lage. Das gesamte Gebiet ist bebaut, Strom und Wasser verlaufen über den Boden. Die Breite des Geländes beträgt am Anfang ca. 32m, in der Mitte des Grundstücks 38m und am Ende ca. 53m. Die Länge des Geländes beträgt ca. 58m. Das Gelände befindet sich an einem sehr gut zugänglichen Ort in Rakalj, in der Nähe des Cafés und der neuen Taverne "Konoba Placa", die gerade eröffnet wird, innerhalb von 5 Minuten zu Fuß, während das Meer und das Restaurant Sveti Mikula 7 Minuten mit dem Auto entfernt sind. Ein Ort, der für den Bau eines Einfamilienhauses oder eines |
|----------------------------|--|

Ferienhauses mit Swimmingpool und großem Garten geeignet ist. Entfernung von  
größeren Orten: Pula liegt 25 km entfernt. DIREKTER KONTAKT MIT DEM  
VERTRETER:Agent: Rebeka T. | Mobil: 099 281 6562 | E-Mail:  
rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511542

Agency ref id: 33560

Kontakt Telefon: +385 95 595 8800