

## Krnica- autohtona kuća 145m2!., Marčana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Krnica- autohtona kuća 145m2!!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	145 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Preis:	376,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

### Zustand

Letzte Renovierung:	2012
---------------------	------



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Krnica
Postleitzahl:	52206

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Krnica - autochthones Haus 145m2, 3 Etagen, renoviert, 2 km vom Meer entfernt, Schwimmbad! In Krnica, nur 2 km vom Meer und den schönen Stränden der
----------------------------	--

Ostseite Istriens entfernt, befindet sich ein hervorragend restauriertes autochthones Haus auf drei Etagen. Der östliche Teil Istriens ist für Menschen, die keine übermäßigen Sommermassen mögen, sie mögen Ruhe, den leichten Rhythmus des Urlaubs oder des Lebens, sie mögen es, von Natur und dem Charme der Antike umgeben zu sein. Krnica ist einer dieser istrischen Orte. Wenn Sie Krnica betreten, werden Sie von einem charmanten kleinen Platz begrüßt, der von alten Häusern umgeben ist, die sich aneinander lehnen. Dieses Haus befindet sich auch in der Nähe dieses Hauptplatzes. Es wurde mit viel Liebe und Respekt vor der Geschichte des Hauses renoviert und alle ursprünglichen Details erhalten, die restauriert und erhalten werden konnten, während Sie gleichzeitig Komfort nach modernen Kriterien genießen können. Es hat insgesamt 145m<sup>2</sup> und lehnt sich an einer Seite an das Nachbarhaus. Auf der Rückseite befindet sich ein 100 m<sup>2</sup> großer, gepflegter Garten, der sich perfekt für Treffen mit Familie und Freunden eignet. Im Erdgeschoss gibt es eine Taverne, eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer. Auf der zweiten Etage befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer, und auf der dritten Etage befindet sich ein weiteres großes Schlafzimmer mit eigenem Bad. Sie können in dieses schöne Haus nur mit Ihren persönlichen Sachen einziehen, denn es hat alles. Wenn Sie ein Haus und ein Ziel für lange Ferien suchen, in dem Sie jeden Moment und in jedem Zimmer genießen können, oder das ganze Jahr über ein anderes, einfacheres und schöneres Leben suchen, ist dies das richtige Haus für Sie. Nutzen Sie diese Gelegenheit.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511556

Agency ref id: 33444

Kontakt Telefon: +385 95 545 8800