

Motovun-predivna villa sa bazenom,260m2!!, Motovun, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Motovun-predivna villa sa bazenom,260m2!!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	260 m ²
Grundstücksgröße:	998 m ²
Schlafzimmer:	5
Preis:	1,040,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

Zustand

Baujahr:	1998
Letzte Renovierung:	2015

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Motovun
Siedlung:	Motovun
Postleitzahl:	52424

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigenen) Solarzellen
--------------	--------------------------------------

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Motovun- Villa 260m2, 4 Schlafzimmer + Wohnzimmer, Balkon, Terrasse, Garten, Garten, Parkplatz, Pool !! Motovun ist die am besten erhaltene mittelalterliche Festung auf der Halbinsel Istrien - der am weitesten entwickelten Tourismusregion in Kroatien. Die Siedlung in Form einer Akropolis, die sich auf einem steilen Hügel entwickelte. In prähistorischer Zeit bauten illyrische und keltische Stämme ihre Befestigungen an der Stelle, an der sich heute Motovun befindet. Sein Name ist ebenfalls keltischen Ursprungs und leitet sich vom Wort Montona ab, was Stadt auf dem Berg bedeutet. Diese schöne Villa von 260 m2 befindet sich am Fuße der Stadt Motovun. Das Erdgeschoss verfügt über eine voll ausgestattete Küche, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine separate Toilette und einen Maschinenraum mit einer Kesselkapazität von 1000 Litern Warmwasser, das durch Sonnenkollektoren beheizt wird. Im ersten Stock gibt es einen Abstellraum und zwei Doppelzimmer, jedes mit Klimaanlage und eigener Dusche, aber auch eine gemeinsame Terrasse mit einem schönen Blick auf Motovun. Auf der zweiten Etage befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und Terrasse. Der Boden der Villa ist mit hochwertiger italienischer Keramik und Eichenparkett ausgelegt, und die Zimmerei ist aus Holz. Der Garten umfasst eine Fläche von 998 m2 und im Mittelpunkt steht ein schöner Pool von 40 m2. Neben dem Pool gibt es eine überdachte Terrasse mit Gartenmöbeln, Steingrill, Haus mit Poolausrüstung, Badezimmer und Sauna. Diese Villa befindet sich in einer ruhigen Umgebung und ist von viel Grün und Weinbergen umgeben, ideal für Käufer, die dem Trubel der Stadt entfliehen möchten.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511575
Agency ref id: 33273
Kontakt Telefon: +385 95 377 5581