

Buje - kompleks istarskih kuća na 1509m2 građevinskog terena, Buje, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Buje - kompleks istarskih kuća na 1509m2 građevinskog terena
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	850 m ²
Grundstücksgröße:	1506 m ²
Schlafzimmer:	15
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Buje
Siedlung:	Triban
Postleitzahl:	52460

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Buje- Verkauf eines Komplexes von 4 Häusern, 850m ² aller Gebäude Zum Verkauf steht ein Komplex bestehend aus vier Häusern, jedes Gebäude separat, auf einem Baugrundstück von 1509 m ² . Das größte Gebäude besteht aus 3 Ebenen von jeweils 225m ² mit einer Gesamtfläche von 675m ² . Das zweite Gebäude besteht aus 2 Ebenen von jeweils 70m ² mit einer Gesamtfläche von 140m ² . Das dritte Gebäude erstreckt sich über zwei Ebenen von jeweils 60m ² , die Gesamtfläche des Gebäudes beträgt 120m ² . Während das vierte Gebäude ein
----------------------------	---

Erdgeschoss von 50m² ist. Die Gesamtwohnfläche aller Gebäude beträgt 850m². Der Komplex muss renoviert werden, eine mögliche konzeptionelle Lösung besteht darin, die Häuser in einen Villenkomplex mit gemeinsamer Rezeption, Swimmingpool, Grill, Ruhebereich usw . Alle Anschlüsse an öffentliche Versorgungsunternehmen sind auf dem Grundstück vorhanden und aktiv - Strom, Wasser und Telefon. In der Nähe sind: 3km - Buje, 3km - Grožnjan (Kunststadt), 15km vom Meer, 10km vom zweitgrößten Wasser-Freizeitpark Europas - Istralandia, 10km von der Grenze zu Slowenien und 35km von der Grenze zu Italien . DIE RICHTIGE CHANCE für alle, die Immobilieninvestments verstehen!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511651

Agency ref id: 31789