

## Vinkuran - samostojeća kuća 500m2, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Vinkuran - samostojeća kuća 500m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	500 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	603 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	14
Preis:	446,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Vinkuran
Postleitzahl:	52203

### Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Ein Einfamilienhaus mit einer Gesamtfläche von 500m2 in Vinkuran mit Meerblick zu verkaufen! Diese interessante Immobilie befindet sich auf einem Grundstück von 603m2 und besteht aus einem Keller mit Taverne, Erdgeschoss, 1. Stock und Dachgeschoss. Das Haus ist in fünf Wohnungen, eine Wohnung und
----------------------------	---

eine Taverne unterteilt. Jede Wohnung ist kategorisiert und verfügt über eine eigene Klimaanlage.Im Untergeschoss befinden sich zwei Wohnungen mit jeweils zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche und Bad. Beide Wohnungen haben Zugang zur Taverne.Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern, zwei Bädern, Wohnzimmer mit Küche und Terrasse.Im ersten Stock befinden sich zwei Studios ebenfalls mit Terrasse und wunderschönem Meerblick.Das Dachgeschoss besteht aus zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer mit Küche, Bad und Ausgang zu einer großen Terrasse. Im Hof ist genügend Platz, um einen Pool nach den Wünschen der neuen Eigentümer zu gestalten.Das Haus verfügt über einen Garagenplatz. Diese Immobilie ist eine großartige Gelegenheit, sich in einem etablierten Tourismus oder für ein Familienleben in einem ruhigen Dorf in der Nähe des Meeres zu engagieren.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511683

Agency ref id: 31068

Kontakt Telefon: +385 99 577 3348