

## Galižana - apartmanska kuća sa 3 stambene jedinice, Vodnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Galižana - apartmanska kuća sa 3 stambene jedinice
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	386 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	581 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	8
Preis:	780,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

### Zustand

Baujahr:	2011
Letzte Renovierung:	2021

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Vodnjan
Siedlung:	Galižana
Postleitzahl:	52215



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Galižana - Mehrfamilienhaus zum Verkauf mit 3 Wohneinheiten, in Meeresnähe,

**Informationen:**

geeignet für Investitionen! Ein schönes, gepflegtes Apartmenthaus mit einer großen zweistöckigen Wohnung von 100 m<sup>2</sup>, zwei Apartments und zwei Studios befindet sich in ruhiger, angenehmer Lage, 1,5 km vom Meer entfernt. Das Haus ist neuer, Baujahr 2011. mit modern eingerichteten Wohnungen und einem gut etablierten Job, der in der Saison etwa 120.000 Kuna einbringt. Es hat einen gepflegten Garten von 581 m<sup>2</sup> mit überdachtem Bereich und Grill, Zentralheizung, Sonnenkollektoren zum Erhitzen von Wasser, einen Abstellraum und einen eingerichteten Parkplatz. Alle Unterlagen sind in Ordnung, Besitz 1/1 und hat eine Nutzungserlaubnis. Wenn Sie ein Haus suchen, das bei Gästen bereits einen guten Ruf und ein etabliertes Geschäft hat, ist dies ein Haus, das Ihre Investition rechtfertigen wird.

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer: 511706

Agency ref id: 30503

Kontakt Telefon: +385 95 545 8800