

## Pula - centar - kuća 380 m2, Pula, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
 Vorname: Elite  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Elite nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Postleitzahl: 51000  
 Adresse: Ciottina 24b  
 Mobile: +385 51 444 488  
 Phone: +385 51 444 488  
 Fax: +385 51 444 494  
 Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Pula - centar - kuća 380 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	380 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	850 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	9
Preis:	750,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Ansiedlung:	Centar
Postleitzahl:	52100

### Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Prodaje se prekrasna vila smješana na 3 km od centra Pule i 9 km do zračne luke! Nalazi se u mirnom rezidencijalnom naselju, u blizini plaža. Villa se sastoji od 2 odvojena apartmana koja su u turističkom najmu, te su tokom cijele godine puni. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom sa izravnim izlazom na natkrivenu terasu, četiri spavaće sobe i 2 kupaonice. Na prvom katu su
----------------------------	--

također tri spavaće sobe, dnevni boravak, kupaonica, kuhinja sa dnevnim boravkom, kuhinja i natriveni balon. Na okućnici od 850 m2 nalazi se bazen 12m x 4m i jacuzzi 3m x 3m. Parking za 6 automobila. Kuća je opremljena vrhunskim namještajem sa svim aparatima, te je vrijedna pažnje! Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511714

Agency ref id: 30210