

Poreč - villa sa bazenom vrijedna pažnje!! Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Poreč - villa sa bazenom vrijedna pažnje!!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	450 m ²
Schlafzimmer:	8
Preis:	980,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

Zustand

Letzte Renovierung:	2021
---------------------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	In Porec, einer Megametropole des Tourismus und der begehrtesten Stadt zum Leben, bieten wir Ihnen eine hochwertige Villa 3 km vom Stadtzentrum und 1 km
----------------------------	--

von den preisgekrönten Stränden entfernt, die unzählige Unterhaltungsmöglichkeiten sowie ein gastronomisches Angebot der Einheimischen bieten Produkte. Auf einem Grundstück von 1200 m² gibt es eine Villa von 450 m² und ein Schwimmbad von 41 m², 7 Parkplätze und ein Nebengebäude von 20 m² und andere Sommereinrichtungen. Die Villa bietet 16 Betten oder besteht aus insgesamt 7 Schlafzimmern, 5 Bädern, 1 WC und 7 Balkonen, Küche mit Essbereich. Im Erdgeschoss befindet sich ein Spielzimmer mit Billard und PS4, Wohnzimmer, voll ausgestattete Küche mit Essbereich, 1 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Von der Eingangshalle mit Kamin führt eine Treppe in die 1. Etage, wo sich 3 Schlafzimmer mit Doppelbetten befinden. Ein Schlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer mit Dusche. Die beiden verbleibenden Zimmer nutzen ein Badezimmer mit Badewanne und Dusche. Eine Treppe führt in den 2. Stock. Es gibt 2 Wohnungen: Wohnung 1 - zwei Schlafzimmer, 1 Balkon, Badezimmer mit Dusche, Miniküche mit Esstisch. Apartment 2 - Schlafzimmer mit eigenem Balkon, Badezimmer mit Dusche, Miniküche mit Esstisch. Im Hof von 907 m² gibt es eine Terrasse mit Gartenmöbeln, einen Pool von 41 m², Kamin und Liegestühlen und eine Außenküche. Die Villa wurde 2020/2021 im Innen- und Außenbereich komplett renoviert. Die Dokumentation ist in Ordnung!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511747

Agency ref id: 29732