

Čabrunići - kamena kuća - novogradnja na starini, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Čabrunići - kamena kuća - novogradnja na starini
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	220 m ²
Grundstücksgröße:	1300 m ²
Schlafzimmer:	5
Preis:	530,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Čabrunići
Postleitzahl:	52342

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	KAMENA KUĆA - NOVOGRADNJA NA STARINI!! U samom srcu zelene Istre u malom pitoresknom mjestu udaljenom 10 km od čarobnih Bala, 14 km od Barbarige i plaža te 9 km od Vodnjana i 20 km od Pule, prodajemo gospodsku kamenu kuću na dvije etaže, ukupne kvadrature 220 m ² kroz koju se protežu dnevni sadržaji u prizemlju i 4 spavaće sobe na katu kuće. Kuća je po svojoj gradnji/adaptaciji ostavljena u autohtonom stilu gdje dominiraju kamen, drvo i keramika. Kuća je upravo adaptirana, odnosno nadograđena na starim masovnim zidinama starina, a unutar njih pomno se pazilo da ostane dašak istarskih detalja.
----------------------------	--

Kat ima fantastičnu visinu s autohtonim gredama koji cijelom prostoru daju romantičan rustikalni štih. Na ograđenoj okućnici od 1300 m2 smjestio se objekat od 40ak m2 u kojem je predviđena sauna i djelom ostava za bazensku opremu. U nastavku se nalazi bazen kojeg je potrebno finiširati oblogom, po idejnom planu mogući ljetni roštilj s popratnim sadržajima, te odvojeni parking. Za potpuno hedonističko uživanje u ovoj nekretnini, potrebni su lagani završni radovi na okućnici i bazenu. Za razgled i detalje stojimo na raspolaganju!! Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511751

Agency ref id: 29520