

Ližnjan - prekrasna apartmanska kuća sa bazenom, Ližnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Ližnjan - prekrasna apartmanska kuća sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	212 m ²
Grundstücksgröße:	429 m ²
Schlafzimmer:	6
Preis:	674,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

Zustand

Letzte Renovierung:	2009
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Ližnjan
Siedlung:	Ližnjan
Postleitzahl:	52204

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigenen) Solarzellen, Kesselhaus (Unterstation) Gas, Klimaanlage
--------------	----------------------------------------------------------------------------------

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Medulin - Haus zu verkaufen mit 3 Wohnungen und einem Swimmingpool, großem Garten, Investitionsmöglichkeit! Zum Verkauf steht ein Ferienhaus mit einer Wohnfläche von 212 m² in ruhiger und schöner Lage. Diese versteckte Ecke des klaren Meeres und der zerklüfteten Küste, die mit Felsen und Kies in das Meer eintaucht, wird jedem, der es wünscht, die Schönheit dieser 28 Kilometer langen, un bebauten Küste offenbaren, und der malerische Hafen wird es Ihnen sagen an einem Ort, der seit der Antike von der Fülle des Meeres lebt. Das Haus besteht aus 3 Wohneinheiten, einer Taverne von 35 m² und einem Garten mit einem Swimmingpool von 13 m² und einem Parkplatz. Die erste 45 m² große Wohnung bietet ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, ein Badezimmer und eine 12 m² große Terrasse. Die zweite Wohnung hat 62 m², 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, Bad und Terrasse. Die dritte Wohnung ist die geräumigste von allen und verfügt auf 105 m² über eine Küche, 2 Bäder, ein Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer und eine Terrasse. Neben dem Haus gibt es auch einen gemeinsamen Erholungsbereich mit einem Basketballkorb, einem Volleyballfeld und Schaukeln. Das Haus ist seit vielen Jahren vermietet und somit eine sehr attraktive Investition! Die hervorragende Lage und die Nähe zu wunderschönen Stränden machen diese Immobilie zu einem würdigen Objekt!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511805
Agency ref id: 28208
Kontakt Telefon: +385 95 377 5581