

Višnjani - zemljište 81.458, Višnjani, Land



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
 Vorname: Elite
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes
 Unternehmen, das auf den
 Verkauf von Immobilien in der
 Gespanschaft Primorje-Gorski
 Kotar und in ganz Kroatien
 spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem
 erfahrenen Team von Agenten,
 die über eine professionelle
 Prüfung verfügen und im
 Register der HGK zugelassenen
 Immobilienmakler eingetragen
 sind.

Die selbstständigen Agenten
 (Verkaufsorganisatoren)
 erfüllen mit ihrer
 Professionalität und ihren
 langjährigen Marktkenntnissen
 alle Kundenanforderungen und
 versorgen Kunden in allen
 Phasen des Immobilienkaufs
 und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien
 und ein qualitativ hochwertiges
 und schnelles Angebot.
 Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch
Immobilien tauschen, die für
eine große Anzahl von Kunden
sehr interessant sind.

Wir bieten auch
Dienstleistungen in Kroatisch,
Englisch, Italienisch und
Deutsch an.

Die Agentur ELITE
NEKRETNINE bietet Ihnen
Sicherheit und
Qualitätsunterstützung beim
Kauf und Verkauf von
Immobilien und garantiert
Ihnen einen hochwertigen
Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Višnjan - zemljište 81.458
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	81458 m²
Preis:	330,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Višnjan
Siedlung:	Barat
Postleitzahl:	52463



Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Višnjan se nalazi u zapadnom dijelu Istre na području Poreštine. To je prostor između rijeke Mirne na sjeveru i Limskog kanala na jugu. Dobar prometni položaj (udaljen od Poreća 12 km te istarskim ipsilonom spojen sa Pulum i Pazinom) sve više priziva strane turiste i investitore da u ovom djelu Istre požele uložiti u nekretnine, bilo za svoj gušt i hedonističko uživanje u klimi i krajoliku bogatom vinogradima i maslinicima, bilo za investiciju u turističkoj djelatnosti iznajmljivanja vila koje niču kao gljive poslije kiše. Upravo na tom području nudi se 82 ha (82 000 m2) terena u komadu, šume i njive, spojene prometnim mjesnim šumskim putom. Ova impozantna veličina nalazi se neposredno ispod urbanizirane

zone pune kamenih ljepotica, svaka u svom imanju. Osim nanizanih vila u blizini šire se obronci maslinika i vinograda. Imate li viziju ili investitora koji gleda u budućnost, ovo je nekretnina za Vas. Obratite nam se s povjerenjem !

Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 511896

Agency ref id: 25077