

Tar - prekrasna nekretnina!, Tar-Vabriga, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch
Immobilien tauschen, die für
eine große Anzahl von Kunden
sehr interessant sind.

Wir bieten auch
Dienstleistungen in Kroatisch,
Englisch, Italienisch und
Deutsch an.

Die Agentur ELITE
NEKRETNINE bietet Ihnen
Sicherheit und
Qualitätsunterstützung beim
Kauf und Verkauf von
Immobilien und garantiert
Ihnen einen hochwertigen
Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Tar - prekrasna nekretnina!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Wohn-und Geschäfts
Quadratfuß:	570 m²
Schlafzimmer:	7
Preis:	680,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

Zustand

Baujahr:	1980
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Tar-Vabriga



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche	U mjestu Tar, mjestu sa brzim ekonomskim rastom i kampom "Lanterna" u blizini,
-------------	--

Informationen:

najnagrađivanim kampom u Europi, prodaje se ljepotica, poslovno-stambena kuća na okućnici od 2.000 m², ograđenoj i uređenoj parkirnim mjestima, te zelenom površinom. Kuća se sastoji od prizemlja, gdje je kompletno namješten i opremljen restoran sa obiteljskom dugogodišnjom tradicijom, površine od 320 m² i kata na kojem su 2 stana, ukupne stambene površine 250 m². Veći stan se sastoji od 190 m², sa galerijom od 22 m², gdje su dvije odvojene prostorije, za namjenu po vlastitim željama i potrebama, 4 sobe i dnevnim sadržajima, dok manji, dvosoban stan ima prekrasan pogled prema moru. Svaki stan ima svoj ulaz, pa se olako manji stan može iznajmljivati u turističke svrhe. Grijanje je sprovedeno centralno na plin, klimatizirano i dodatno se nude termopeći. Cijeli objekat na okućnici je cjenovno i lokacijski iznimna prilika, te ako imate interes za ovakvom nekretninom, kontaktirajte nas za ogled i detalje! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 512070

Agency ref id: 21544