

## Crikvenica - villa na ekskluzivnoj lokaciji, 300m2!, Crikvenica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |   |
|----------------|---|
| Titel:         | Crikvenica - villa na ekskluzivnoj lokaciji, 300m2! |
| Immobilie zur: | Verkauf   |
| Haustyp:       | freistehend   |
| Quadratfuß:    | 300 m <sup>2</sup>                                  |
| Schlafzimmer:  | 12  |
| Badezimmer:    | 10  |
| Preis:         | 670,000.00 €  |
| Erstellt:      | 15.08.2023  |

### Zustand

|          |      |
|----------|------|
| Baujahr: | 2009 |
|----------|------|

### Standort

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land:                     | Croatia                     |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt:                    | Crikvenica                  |
| Siedlung:                 | Crikvenica                  |
| Postleitzahl:             | 51260                       |



### Zusätzliche Informationen

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Infrastructure:   | Abwasser, Strom |
| Energieeffizienz: | B               |

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Crikvenica - Villa zu verkaufen, 300m2, S + P + 1, Schwimmbad, Whirlpool, Terrasse, Grill. Villa zum Verkauf in außergewöhnlicher Lage, in einem ruhigen Teil der Stadt mit 750 m2 schönem Garten. Es besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Untergeschoss befinden sich 2 Wohneinheiten, eine 1-Zimmer- und die andere 2-Zimmer-Wohnung. Das Erdgeschoss verfügt über ein schönes Wohnzimmer mit Kamin, der Sie an kälteren Tagen warm halten kann, und eine Küche mit Essbereich, Speisekammer, Schlafzimmer und Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und ein Balkon mit wunderschönem Meerblick, auf dem Sie die Sommertage genießen können. Im oberen Garten gibt es eine Terrasse, einen Swimmingpool, einen Whirlpool, einen Grill und andere Einrichtungen zum Genießen. Eigenschaft erwähnenswert!

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 512113

Agency ref id: 20791