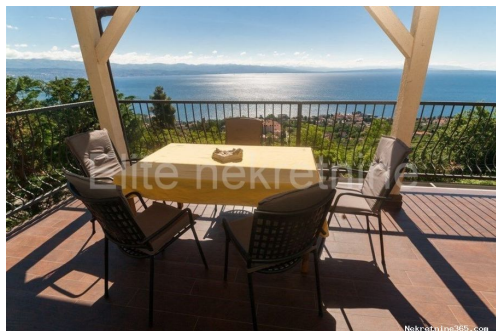


Lovran - prodaja obiteljske kuće, 241 m2, Lovran, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Lovran - prodaja obiteljske kuće, 241 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	241 m ²
Grundstücksgröße:	600 m ²
Schlafzimmer:	3
Preis:	600,000.00 €
Erstellt:	06.02.2024

Zustand

Baujahr:	2017
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Lovran
Siedlung:	Lovranska Draga
Postleitzahl:	51415

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom
-----------------	-----------------

Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Lovran - zum Verkauf steht ein Haus mit 241 m2 Wohnfläche mit einer Garage von 56,59 m2 und 600 m2 Garten. Er liegt oberhalb von Lovran und bietet einen fantastischen Panoramablick über die gesamte Kvarner Bucht. Es ist so aufgeteilt, dass beide Wohnungen durch eine Innentreppe verbunden sind, aber auch jede Wohnung einen separaten Eingang hat. Die untere Wohnung mit 100 m2 ist als 4-Sterne-Wohnung kategorisiert und kann vom zukünftigen Eigentümer vermietet werden. Die obere Wohnung hat 140 m2 Wohnfläche und verfügt über 2 Terrassen. Außerdem verfügt die Garage über 3 Stellplätze. Aufgrund seiner Lage und der Quadratmeterzahl im Verhältnis zum Preis ist dies eine hervorragende Gelegenheit für eine Investition in das Familienleben in einer friedlichen und ruhigen Umgebung sowie für eine Investition in eine touristische Vermietung.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 512183
Agency ref id: 19693
Kontakt Telefon: +385 91 597 3877