

Pješćana Uvala - apartmanska kuća sa 7 apartmana i pogledom na more!, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot.

Nur mit uns, für unsere Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Pješčana Uvala - apartmanska kuća sa 7 apartmana i pogledom na more!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	500 m ²
Grundstücksgröße:	650 m ²
Schlafzimmer:	18
Preis:	920,000.00 €
Erstellt:	15.08.2023

Zustand

Baujahr:	1990
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Pješčana Uvala
Postleitzahl:	52203



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Gas, Strom
Energieeffizienz:	C

Heizung

Heizungsart:

Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Medulin, Pješčana Uvala - Apartmenthaus 150 m vom Meer entfernt, 7 Apartments, großer Garten 650 m², Meerblick! Pješčana Uvala ist ein Dorf, das, wie der Name schon sagt, an einem wunderschönen Sand- und Kiesstrand liegt. Mit dem Schatten eines Sonnenschirms oder den dichten Kronen der umliegenden Bäume ist es ideal für einen ganztägigen Familienaufenthalt und wegen des sanften Zugangs zum kristallklaren Meer besonders beliebt bei Kindern und Schwimmanfängern. Entlang der Küste erstreckt sich eine Promenade mit zahlreichen Gastronomiebetrieben und verschiedenen touristischen Einrichtungen. Dieses ausgezeichnete Anwesen besteht aus einem Erdgeschoss und 2 Etagen oder 7 Wohneinheiten. Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Flur, Schlafzimmer mit WC und Bad, Waschküche und Abstellraum. Das Wohnzimmer hat Zugang zu einer großen, gepflegten Terrasse. Es gibt 3 Studio-Apartments und 1 Ein-Zimmer-Apartment im ersten Stock des Hauses, während der zweite Stock 2 enthältZweizimmerwohnungen. Alle Wohnungen bieten einen großen geräumigen Balkon, und vom zweiten Stock des Hauses hat man einen wunderschönen Blick auf das Meer! Der weitläufige Garten von 650 m² ist gepflastert und mit dekorativen mediterranen Pflanzen geschmückt. Neben der 50 m² großen Garage mit Stellplatz stehen 6 weitere Gästeparkplätze vor dem Haus zur Verfügung. Ein Geschäft ist nur 50 Meter entfernt, während Restaurants und Bars etwa 100 Meter entfernt sind. Attraktionen wie Tennisplätze, Tauchzentrum, Wellnesscenter sind weniger als 200 Meter entfernt. Aufgrund der hochwertigen Bauweise, Instandhaltung und Ausstattung der Immobilien ist dies eine Chance für Investitionen und Fortführung des etablierten Geschäfts im Tourismus!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 512202

Agency ref id: 19255