

Ližnjan - prekrasno veliko obiteljsko imanje 700 m2, Ližnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Ližnjan - prekrasno veliko obiteljsko imanje 700 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	700 m ²
Grundstücksgröße:	12000 m ²
Schlafzimmer:	15
Preis:	1,236,000.00 €
Erstellt:	30.10.2023

Zustand

Baujahr:	2015
----------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Ližnjan
Siedlung:	Valtura
Postleitzahl:	52204

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Gas, Strom

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Prodaje se prekrasno obiteljsko seosko imanje, smješteno u blizini Ližnjana. Ovo veliko imanje prostire se na 12.000 m², na kojem su se smjestile 4 kuće i sjenik. Prva kuća je prizemnica od 150 m², sa bazenom i roštiljem. Ima dvije spavaće sobe, 2 kupaonice, od čega je jedna sa saunom. Veliki dnevni boravak sa kuhinjom i terasom. Kuća ima kategorizaciju. Druga kuća je prizemnica od 50 m², te ima spavaću sobu, dnevni boravak s kuhinjom, dvije kupaonice, te također je kategorizirana. Treća kuća je također prizemnice od 40 m², i sadrži spavaću sobu, kuhinju, dnevni boravak, te kupaonicu. Četvrta kuća je dvokatnica od 250 m², u roh bau stanju. Uredni papiri. Investicija odlična za nastavak bavljenja turizmom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 512220

Agency ref id: 18915