

Buje - kuća 100 m2, Buje, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Buje - kuća 100 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	100 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	160,000.00 €
Erstellt:	31.10.2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Buje
Siedlung:	Buje
Postleitzahl:	52460



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Gas, Strom
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigene) elektrische, Klimaanlage
--------------	--

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:

U šarmantnom gradiću Buje, na sjeverozapadu istre, na samo 8 km od slovenske granice i 12 km od grada Umaga i prekrasnih plaža nalazi se ova autohtona istarska kućica. Nekretnina se sastoji od tri etaže, Kuhinje i blagovaone sa velikom terasom sa koje puca prekrasan pogled na more i zelene brežuljke te kupaone na prvom katu, spavaće sobe sa kupaonom na drugom katu te još jedne spavaće sobe na trećem katu. Nekretnina ima ulaz sa dvije strane tako da je predviđena mogućnost etažiranja i podjele na dva odvojena stana. U prizemlju se nalazi i konoba koju je potrebno urediti od 34 m². Mirna i lijepa lokacija u samom centru grada, sa osiguranim parkingom i prekrasnim pogledom čine ovu nekretninu posebno zanimljivom za odmor u srcu Istre. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protivrijednosti.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 512226

Agency ref id: 18798

Kontakt Telefon: +385 91 55 15 026