

## Ližnjan samostojeća kuća 480 m2, Ližnjan, Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine

Vorname: Elite

Nachname: Nekretnine Elite nekretnine Firmenname: Service Type: Selling and renting

Website: https://www.elite-nekretnine.hr

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka Postleitzahl: 51000

Adresse: Ciottina 24b Mobile: +385 51 444 488 Phone: +385 51 444 488 Fax: +385 51 444 494

Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes

Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien

spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im

Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen

sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren)

erfüllen mit ihrer

Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere



Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind. Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch,

Englisch, Italienisch und

Deutsch an.

Die Agentur ELITE

NEKRETNINE bietet Ihnen

Sicherheit und

Qualitätsunterstützung beim

Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen

Service.

#### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Ližnjan samostojeća kuća 480 m2

Verkauf Immobilie zur: Haustyp: freistehend Quadratfuß: 480 m<sup>2</sup> Grundstücksgröße: 2800 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer:

Preis: 1,326,000.00 € Erstellt: 31.10.2023

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Ližnjan Stadt: Siedlung: Ližnjan Postleitzahl: 52204

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom

# Beschreibung

Zusätzliche Uređena kuća 480 m2, na okućnici od 2800 m2. Sastoji se od tri apartmana. 100 metara garaže, bazen cca 20 m2. Sve novogradnja 2008. godine, namješteno. Informationen:

> Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno



Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 512258 Agency ref id: 17671