

## Opatija - stan u vili, 52m2, 2. red do mora!, Opatija, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Opatija - stan u vili, 52m2, 2. red do mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	52 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Preis:	220,000.00 €
Erstellt:	16.08.2023

### Orientation

Ausrichtung:	Süden
--------------	-------



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Ansiedlung:	Opatija - Centar
Postleitzahl:	51410

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom, Telefoninstallation

## Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Opatija, Wohnung in einer Villa, 2. Reihe vom Meer, herrlicher Meerblick, Möglichkeit zur Ausführung von 2 Wohnungen! In bester Lage, 2. Reihe vom Meer, in einer gepflegten Villa in Opatija, eine Wohnung mit separatem Eingang, Größe 52 m<sup>2</sup>, zu verkaufen. Es besteht aus einer Küche mit Essbereich, 2 Bädern und 3 Schlafzimmern, die Zugang zur Terrasse haben, die einen schönen Blick auf das blaue Meer bietet. Vor der Villa befindet sich ein Hof von 100 m<sup>2</sup>, der genutzt werden kann, und verfügt über einen Abstellraum im Erdgeschoss und einen privaten Parkplatz. Die Fassade wurde vor 3 Jahren renoviert. Diese Immobilie eignet sich sowohl als Investition für den Tourismus als auch zum Wohnen.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 512316

Agency ref id: 709